

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA OBCHODU A SLUŽIEB
Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

**Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb,
Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom**

Zámer priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/09/2021 bol zverejnený: dňa 01.07.2021 na webovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 07.07.2021 na webovej stránke vyhlasovateľa, dňa 09.07.2021 v regionálnych novinách Pardon č. 27/XXIX.

Ukončenie predkladania ponúk: 27.07.2021 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 27.07.2021 o 13.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia zámeru priameho nájmu bol výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme:

1./ Plochy o výmere 2,00 m² na plote pred budovou Strednej odbornej školy obchodu a služieb, ulica Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom, nachádzajúcej sa na pozemku – parcele č. 2386/2, zapísanom na LV č. 3191, kat. územie Nové Mesto nad Váhom

2./ Plochy o výmere 1,10 m² na plote pred budovou Strednej odbornej školy obchodu a služieb, ulica Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom, nachádzajúcej sa na pozemku – parcele č. 2386/2, zapísanom na LV č. 3191, kat. územie Nové Mesto nad Váhom

Kritériom hodnotenia predložených návrhov bola najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetu nájmu (nájomné v €/m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/09/2021.

Zasadnutie komisie otvorila Erika Stachová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne boli k uvedeným predmetom nájmu predložené ponuky od týchto uchádzačov:

K ploche špecifikovanej v bode 1./ predložil ponuku jeden uchádzač:

- Top Clean Servis s.r.o., Potvorice 96, 916 25 Potvorice, v zastúpení: Miriama Kubicová, Alena Drnáková – konateľky spoločnosti, IČO: 51 249 375. Ponúknutá výška nájomného bola 70,00 €/m²/rok. Ponuka bola predložená osobne dňa 23.07.2021 a zaregistrovaná v registratúrnom denníku pod číslom 2021/1109.

K nebytovým priestorom špecifikovaným v bode 2./ predložil ponuku jeden uchádzač:

- František JANKECH – JaKub, Malinovského 39, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 32 779 755. Ponúknutá výška nájomného bola 70,00 €/m²/rok. Ponuka bola predložená osobne dňa 21.07.2021 a zaregistrovaná v registratúrnom denníku pod číslom 2021/1108.

Komisia sa oboznámila s predloženými ponukami od uvedených uchádzačov. Ponuky boli doručené v zalepenej a neporušenej obálke, pričom ponúknuté ceny nájmu zodpovedali minimálnej výške nájomného stanovenej v podmienkach vyhláseného zámeru priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/09/2021.

Ponuky obsahovali všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/09/2021.

Komisia na základe uvedeného navrhuje uzatvoriť zmluvy o nájme nebytových priestorov s vyššie uvedenými uchádzačmi.

V Novom Meste nad Váhom, 27.07.2021

Mgr. Ivana Sevaldová

Ing. Elena Peterková

Erika Stachová

Schválil: Ing. Ján Hargaš PhD., MBA, riaditeľ školy